



Dato: 31.08.2023

## Nabovarsel – NKS Helsehus

Nedenfor er informasjon om kommende bygge- og anleggsarbeid på prosjekt NKS Helsehus med adresse Rektor Wolans vei 11.

Normaltid for byggearbeidene er fra kl.07.00 – 19.00 mandag-fredag, men det vil kunne være forberedende arbeider både på begynnelsen og slutten av dagen. Støyende arbeider vil pågå mellom kl.07.00 – 19.00. Noe ekstra arbeid kan forekomme på enkelte lørdager fra kl.08.00-16.00. Eventuelt arbeid utover disse tidspunkt vil bli varslet særskilt.

### Arbeider september 2023

Det pågår befaringer og utbedringer av samtlige fag på bygget og utomhusområdet, i tillegg til slutttesting og igangkjøring av tekniske anlegg. Provisorisk brakkerigg øst for eksisterende NKS vil bli demontert i september, og gjerder vil bli fjernet. Nybygget blir overlevert i slutten av september, og BundeBygg holder på å rydde oss ut av området.

### Videre arbeider

Mer detaljert informasjon kommer nærmere oppstart for arbeidene, men under er en overordnet plan:

Riving av eksisterende brakkebygg vil bli utført i 4.kvartal 2023. Deretter vil resterende utomhusarbeider utføres så snart været tillater det, med siste beplantning utført våren 2024.

### Vi skal gjøre følgende for å redusere ulempene:

- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.
- Vi vil ikke drive støyende aktivitet i helgene eller på helligdager.

### Ferdigstillestidspunkt for hele nybygget er tredje kvartal 2023.

Vi oppfordrer alle til å kontakte oss dersom det skulle være noen spørsmål eller annet vi kan være behjelpelige med angående prosjektet.

Vi i BundeBygg ønsker dere en fin høst!

Med vennlig hilsen

*BundeBygg AS*

Lise Ruden Prestkvern  
Prosjektleder  
413 00 115

### BundeBygg AS

Besøksadresse:  
Grenseveien 82, 0663 Oslo

Postadresse:  
Pb. 6445 Etterstad, 0605 Oslo

Tlf: +47 22 88 57 88  
Fax: +47 22 88 57 99

Bankgiro: 1609 04 38984  
NO 962 383 149 MVA  
[www.bundegruppen.no](http://www.bundegruppen.no)