

Dato: 31.01.2023

Nabovarsel – NKS Helsehus

Nedenfor er informasjon om kommende bygge- og anleggsarbeid på prosjekt NKS Helsehus med adresse Rektor Wolans vei 11.

Normaltid for byggearbeidene er fra kl.07.00 – 19.00 mandag-fredag, men det vil kunne være forberedende arbeider både på begynnelsen og slutten av dagen. Støyende arbeider vil pågå mellom kl.07.00 – 19.00. Noe ekstra arbeid kan forekomme på enkelte lørdager fra kl.08.00-16.00. Eventuelt arbeid utover disse tidspunkt vil bli varslet særskilt.

Arbeider februar 2023

Tømrerarbeider med yttervegger er ferdigstilt, og vinduer er montert i alle etasjer. Arbeider med innvendige vegger og teknikk pågår i 1.-5.etg og kjeller. Innglassing av karnapp er ferdigstilt, mens trapperom og hovedinngang vil stå åpent en liten periode til for inntransport av materialer. Det vil pågå maling, himlingsmontasje og gulvlegging i flere etasjer gjennom februar, samt heismontasje og diverse andre mindre arbeider. Montasje av fasadestillas for murerarbeider starter i slutten av februar.

I desember og januar pågikk det trefelling av noen trær i område rundt eksisterende trafo nord for bygget. Det er også blitt gravd ut for ny trafo og kabler til denne. Ny trafo blir montert i februar 2023, denne blir plassert noe lenger nord enn eksisterende trafo.

Videre arbeider

Mer detaljert informasjon kommer nærmere oppstart for arbeidene, men under er en overordnet plan: Fasade- og innvendige arbeider gjennomføres til 3./4.kvartal 2023.

Vi skal gjøre følgende for å redusere ulempene:

- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.
- Vi vil ikke drive støyende aktivitet i helgene eller på helligdager.

BundeBygg AS

Besøksadresse:
Grenseveien 82, 0663 Oslo

Postadresse:
Pb. 6445 Etterstad, 0605 Oslo

Tlf: +47 22 88 57 88
Fax: +47 22 88 57 99

Bankgiro: 1609 04 38984
NO 962 383 149 MVA
www.bundegruppen.no



Riggplan 3.etappe (Tett bygg og innredning)

Antatt ferdigstillestidspunkt for hele nybygget er fjerde kvartal 2023. Etter dette vil det kun gjenstå riving av deler av eksisterende bygg, samt noe utomhusarbeider.

Vi oppfordrer alle til å kontakte oss dersom det skulle være noen spørsmål eller annet vi kan være behjelpelige med angående prosjektet.

Med vennlig hilsen

BundeBygg AS

Lise Ruden Prestkvern
Prosjektleder
413 00 115

BundeBygg AS

Besøksadresse:
Grenseveien 82, 0663 Oslo

Postadresse:
Pb. 6445 Etterstad, 0605 Oslo

Tlf: +47 22 88 57 88
Fax: +47 22 88 57 99

Bankgiro: 1609 04 38984
NO 962 383 149 MVA
www.bundegruppen.no