

Dato: 18.01.2022

## Nabovarsel – NKS Helsehus

Nedenfor er informasjon om kommende bygge- og anleggsarbeid på prosjekt NKS Helsehus med adresse Rektor Wolans vei 11.

Normaltid for byggearbeidene er fra kl.07.00 – 19.00 mandag-fredag, men det vil kunne være forberedende arbeider både på begynnelsen og slutten av dagen. Støyende arbeider vil pågå mellom kl.07.00 – 19.00. Noe ekstra arbeid kan forekomme på enkelte lørdager fra kl.08.00-16.00. Eventuelt arbeid utover disse tidspunkt vil bli varslet særskilt.

### **Grunnarbeider januar og februar 2022 – Graving, VA-arbeider og peling**

Gravearbeidene i byggegropen er nå ferdigstilt, og det gjenstår kun noe betongarbeider før fundamenteringsarbeidet med peling skal starte. Utenfor byggegropen vil det pågå VA-arbeider i de kommende ukene. VA-arbeidene består av graving og etablering av fordrøyningsbasseng samt ledningsnett mellom byggegrop og eksisterende kumgruppe rett ved "Møteplass" som vist i riggplan nedenfor. Når dette er ferdigstilt skal det graves og etableres kummer og ledningsnett ved nåværende innkjøring til NKS fra Rektor Wolans vei, rett ved "Farlig avfall" som vist på riggplan nedenfor. Parallelt med dette vil fundamentering til fjell i form av peling pågå fra og med uke 5.

### **Videre arbeider**

Mer detaljert informasjon kommer nærmere oppstart for arbeidene, men under er en overordnet plan: Råbygg vil føres opp fra medio mars 2022 og ferdigstilles i løpet av 3.kvartal 2022. Fasade- og innvendige arbeider gjennomføres fra 3. kvartal 2022 til 3./4.kvartal 2023.

### **Vi skal gjøre følgende for å redusere ulempene:**

- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.
- Vi vil ikke drive støyende aktivitet i helgene eller på helligdager.

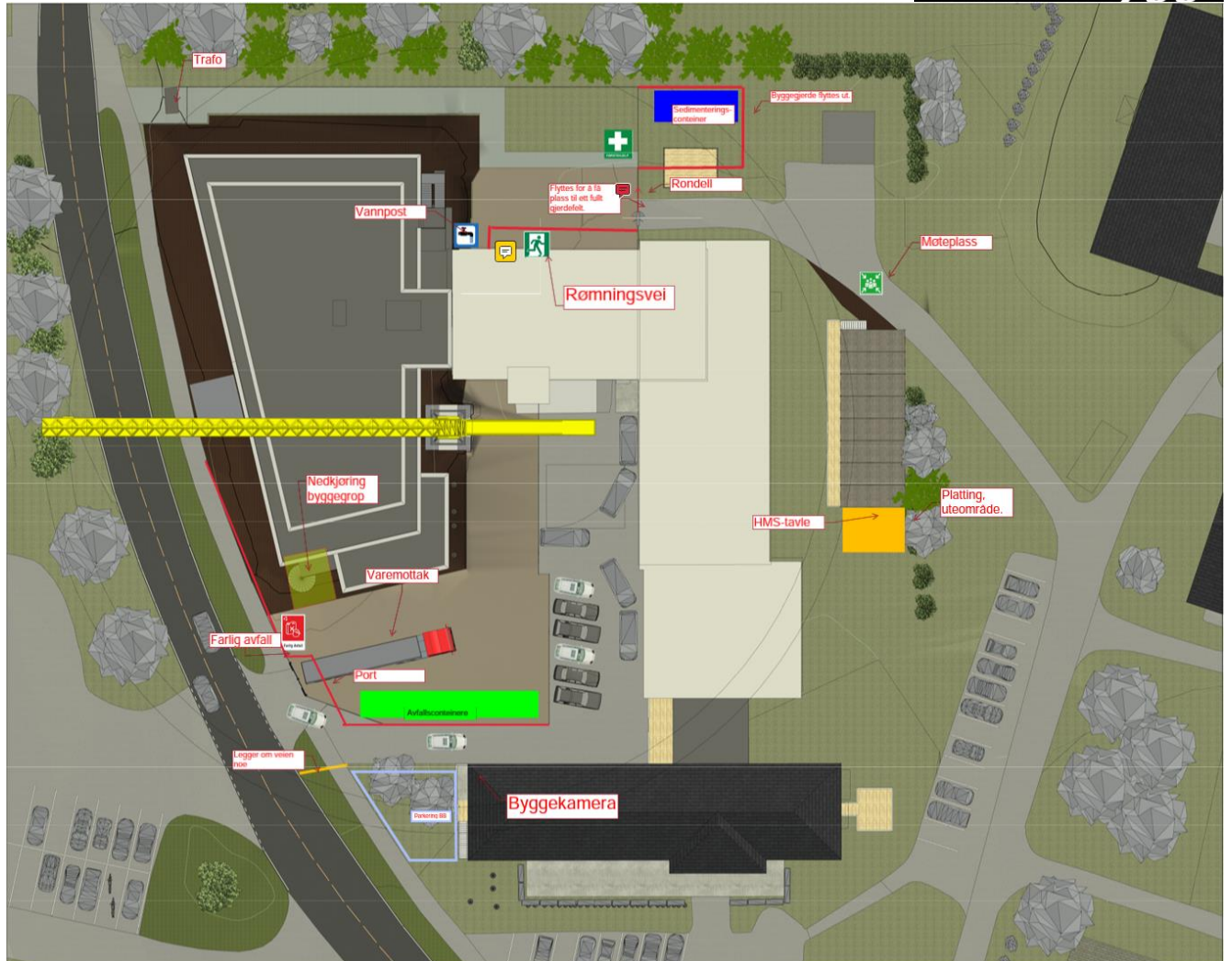
#### **BundeBygg AS**

Besøksadresse:  
Grenseveien 82, 0663 Oslo

Postadresse:  
Pb. 6445 Etterstad, 0605 Oslo

Tlf: +47 22 88 57 88  
Fax: +47 22 88 57 99

Bankgiro: 1609 04 38984  
NO 962 383 149 MVA  
[www.bundegruppen.no](http://www.bundegruppen.no)



Riggplan 1.etappe (Grunnarbeider)

**Antatt ferdigstillestidspunkt for hele nybygget er fjerde kvartal 2023. Etter dette vil det kun gjenstå riving av deler av eksisterende bygg, samt noe utomhusarbeider.**

Vi oppfordrer alle til å kontakte oss dersom det skulle være noen spørsmål eller annet vi kan være behjelpelige med angående prosjektet.

Med vennlig hilsen

*BundeBygg AS*

Lise Ruden Prestkvern  
Prosjektleder  
413 00 115

**BundeBygg AS**

Besøksadresse:  
Grenseveien 82, 0663 Oslo

Postadresse:  
Pb. 6445 Etterstad, 0605 Oslo

Tlf: +47 22 88 57 88  
Fax: +47 22 88 57 99

Bankgiro: 1609 04 38984  
NO 962 383 149 MVA  
[www.bundegruppen.no](http://www.bundegruppen.no)